

NOTULEN VERGADERING WIJKRAAD MARIAHOEVE I.O.

Datum/tijdstip: donderdag 12 januari 2017/ 20.00-22.00 uur

Plaats: huisadres Cor Rijnbeek

Aanwezigen: Marga van der Kroon, Marja Renema-Hooijer, Hans van der Steen, Henk Beenen, Karel Wiegert en Cor Rijnbeek

Afwezig met kennisgeving: Marjon ten Haring en Henk Beenen

BESPROKEN INGEDIENDE AGENDA-PUNTEN

1.OPENING

Hans opent om 20.00 uur de vergadering.

2.GESPREK MET THEO FAMBACH

Theo is raadslid in de gemeente Goois Meren en lid van D'66. Hij is uitgenodigd in het kader van een directe en persoonlijke kennismaking. Hans geeft een korte toelichting van waar de wijkraad voor staat en waar ze zich voor ijvert. De volgende highlights konden worden genotuleerd:

- de verkoop van het stadhuis moet zoveel mogelijk opbrengen, gezien de tegenvallende hogere bouwkosten in Bussum (asbest);
- D'66 is voor sociale woningbouw! Theo is zeker geen tegenstander van woningbouw, maar ziet, naast een beperkt aantal sociale woningen, ook ruimte voor woningen voor jongeren en ouderen wel zitten;
- de gemeente ziet de Kazerne als een geschikte ruimte voor sociale activiteiten in tegenstelling van wat de Wijkraad ervaart;
- beaamt dat het gemeentebestuur t.o.v. het ondersteunen van sociale activiteiten slecht (en te duur) is wat de nodige wrevel en weerstand oproept;
- noemt de Bredius driehoek als het toekomstige centrum voor sportvoorziening, inclusief een sporthal, maar is gevoelig voor onze argumenten om de huidige sporthal te handhaven, waarvan hij van het gebruik niet op de hoogte was en zal zich laten informeren;
- "de gemeente heeft geen woonvisie" is het antwoord op de vraag van Marga;
- op de vraag van Karel waarom D'66 voor sociale woningbouw is terwijl zij voor onze visie zouden zijn kan hij niet beantwoorden. Muiden heeft genoeg sociale bouw (1/3 van het huidige woningbezit, de rest zijn koopwoningen)
- Anja Derksen is als projectleider onze aanspreekpartner bij de gemeente.

3. NOTULEN/ ACTIEPUNTEN

>Eenmaal per twee maanden wordt in meerderheid te lang bevonden en komen we tot het volgende **vergaderschema**, gebaseerd op elke derde donderdag van de maand: 16 februari, 16 maart, 20 april, 18 mei, 15 juni, 13 juli, etc. tot en met december.

>De **notulen** van 1 december 2016 worden vastgesteld en goed gekeurd voor publicatie.

4. MEDEDELINGEN

>Stadsraad: de notaris is geraadpleegd. Oprichting volgt eind februari.

5. INGEKOMEN STUKKEN

Geen inbreng van stukken.

6. VOORBEREIDING EN VOORTGANG WERKGROEP

Werkgroep 1 Gemeentehuis is compleet, maar er is wat miscommunicatie ontstaan om trend de aanmeldingen. Alsnog zijn Luit Kuiper en Cor toegevoegd, is Karel als reserve opgenomen en Marga tot woordvoerder benoemd.

7. TERUGKOPPELING GESPREK MET WETHOUDERS EN HOE VERDER?

Niet aan bod gekomen.

8. AANDACHTSPUNTEN VOOR DE PROVINCIE (WOB)

Hier niet aan de orde gekomen. Zal persoonlijk besproken worden met Flip de Groot, lid van Provinciale Staten, in een volgende vergadering. Hans werkt dit verder uit en zal Flip uitnodigen (*actiepunt*).

9. GESPREK MET HAN VAN WEES

Han vertegenwoordigd de pas opgerichte drieman politieke partij Gooise Meren. De belangrijkste besproken onderwerpen / problemen waren:

- de (verplaatste) geluidsoverlast van de A1 wordt pas aangepakt (via nulmetingen) als alles klaar is in 2020 en waarbij de fijnstof-aanpak ook aan de orde zal komen;
- er moet e.e.a. gebeuren aan de groenvoorziening en de bestrating;
- Han is niet geheel overtuigd, ondanks onze argumenten, aangaande het handhaven van de gymnastiekhal, gezien de geplande nieuwe Brede School op de Krijgsman gronden (te realiseren in 2019/2020). Opperde het bouwen van een kleine gymzaal;
- ziet problemen met het handhaven van het gemeentehuis voor publieke voorzieningen in combinatie met woningbouw; laat een tekening zien waaruit blijkt dat de beoogde te bebouwen gronden groter zijn dan gedacht daar ook delen van het parkeerterrein als bouwgrond worden gezien. Het bestemmingsplan zal hierop aangepast moeten worden wat de mogelijkheid biedt tot protesteren en kan leiden tot planschade voor de gemeente.
- meldt dat de gemeente spreekt over 50 woningen i.p.v. 30 en dat 40% van de beoogde bebouwing 4 lagen hoog mag worden, waardoor het 4 tot 5 meter hoger wordt dan de 8 meter hoogte van het gemeentehuis;
- waarschuwt ons dat wij ons niet om de tuin moeten laten leiden door de gemeente.

10. NIEUWJAARSRECEPTIE EN BEGROTING

De begroting van € 562,75 heeft nog geen goedkeur gekregen. Als locatie wordt het stadhuis uitgekozen en Hans Paardenkoper als verzorger. Informatie aan de wijkbewoners via website, facebook en flyer. Datum nog onbekend. Wordt vervolgd.

Er komt geen nieuwsjaarbörrel.

11. RONDVRAAG EN SLUITING

- Het organiseren van een schouwronde door de wijk (*actiepunt*).
- Marga ziet graag een snellere reactie c.q. goedkeuring op haar verzoeken tot publicatie. Hans sluit vervolgens af met het verzoek om in voorkomende gevallen eerst met elkaar in overleg te treden alvorens naar buiten te treden.

Cor Rijnbeek/ 24.01.2017

Bijlage: activiteitenlijstnr. 4

